

गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरणाचे अध्यक्ष व
सदस्य तसेच गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरणाचे
सदस्य निवडीसाठी राज्य शासनास शिफारस
करण्याकरिता मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली
दोन स्वतंत्र शोध समित्या (Search Committee)
स्थापन करण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: गृनिप्रा १०१४/प्र.क्र.३७/दुवपु-२,

हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड ,

मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२

दि. ९ जुलै, २०१४.

प्रस्तावना

महाराष्ट्र गृहनिर्माण (नियमन व विकास) अधिनियम, २०१२ ला दिनांक १७/२/२०१४ रोजी केंद्र शासनाची मंजूरी प्राप्त झाली असून हा अधिनियम शासन राजपत्र भाग-४ असाधारण क्र. ११ मध्ये दिनांक २४/०२/२०१४ रोजी प्रसिध्द करण्यात आला आहे. महाराष्ट्र गृहनिर्माण (नियमन व विकास) अधिनियम, २०१२ ची अंमलबजावणी करण्याकरिता गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरण व गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरणाची स्थापना करणे आवश्यक आहे. त्यासंदर्भात आवश्यक कार्यवाही करणे शक्य व्हावे, यासाठी अधिनियमातील कलम १(३) नुसार राज्य शासनाला प्राप्त झालेल्या अधिकारात शासन अधिसूचना क्र.मगृअ-१०.१४/प्र.क्र.१२३/दुवपु-२, दि.८ जुलै, २०१४ मधील कलम १,१८,१९, २१, २२, २३, ३६, ५१ व ५२ च्या तरतुदींची अंमलबजावणी करण्यास दि. ८ जुलै, २०१४ पासून महाराष्ट्र राज्यात प्रारंभ करण्यात आलेला आहे. महाराष्ट्र गृहनिर्माण (नियमन व विकास) अधिनियम, २०१२ मधील वरील तरतुदींच्या अंमलबजावणीस प्रारंभ झालेला असल्यामुळे अधिनियमातील कलम २२(१) व कलम ३६ (१) अन्वये "गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरण" व "गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरण" स्थापन करण्याअनुषंगाने पुढील कार्यवाही करणे आवश्यक आहे. "गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरण" व "गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरण" ची स्थापना करण्यासाठी गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरणाचे 'अध्यक्ष' व 'सदस्य' निवडण्यासाठी राज्य शासनास शिफारस करण्याकरिता तसेच गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरणाचे

सदस्य निवडीसाठी राज्य शासनास शिफारस करण्याकरिता मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखील दोन स्वतंत्र शोध समित्या (Search Committee) स्थापन करण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

शासन निर्णय

गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरणाचे अध्यक्ष व सदस्य यांच्या नावांची शासनाला शिफारस करण्यासाठी खालीलप्रमाणे शोध समिती क्रमांक १ (Search Committee no.१) नियुक्त करण्यात येत आहे.

१	मुख्य सचिव	अध्यक्ष
२	अतिरिक्त मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग	सदस्य
३	प्रधान सचिव (सेवा) सामान्य प्रशासन विभाग	सदस्य
४	प्रधान सचिव (नवि-१) नगर विकास विभाग	सदस्य
५	प्रधान सचिव (गृहनिर्माण) गृहनिर्माण विभाग	सदस्य सचिव

२. गृहनिर्माण अपील न्यायाधिकरणाचे सदस्य यांच्या नावांची शासनाला शिफारस करण्यासाठी खालीलप्रमाणे शोध समिती क्रमांक २ (Search Committee no.२) नियुक्त करण्यात येत आहे.

१	मुख्य सचिव	अध्यक्ष
२	अतिरिक्त मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग	सदस्य
३	प्रधान सचिव (सेवा) सामान्य प्रशासन विभाग	सदस्य
४	प्रधान सचिव (विधी), विधी व न्याय विभाग	सदस्य
५	प्रधान सचिव (गृहनिर्माण) गृहनिर्माण विभाग	सदस्य सचिव

३. शोध समिती योग्य व पात्र व्यक्तींच्या नावांची शिफारस शासनाकडे करेल. या शोध समितींकडून प्राप्त शिफारशीनुसार गृहनिर्माण नियामक प्राधिकरण व गृहनिर्माण अपिल न्यायाधिकरणावर अनुक्रमे अध्यक्ष व सदस्य आणि सदस्य यांच्या नियुक्तीचा प्रस्ताव शासनाच्या विचारार्थ गृहनिर्माण विभागाकडून सादर करण्यात येईल. शासन मान्यतेनुसार नियुक्तीसंदर्भातील अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिध्द करण्याची कार्यवाही गृहनिर्माण विभागाकडून करण्यात येईल.

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०७१०१११२५९३६०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने

देबाशिष चक्रवर्ती

प्रधान सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. मा.राज्यपाल , महाराष्ट्र राज्य यांचे सचिव (पत्राने)
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
३. मा.उप मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
४. मा.राज्यमंत्री (गृहनिर्माण) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२.
५. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य, मंत्रालय, मुंबई-३२.
६. अतिरिक्त मुख्य सचिव (महसूल), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
७. प्रधान सचिव (सेवा) सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
८. प्रधान सचिव (नवि-१) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
९. प्रधान सचिव (गृहनिर्माण) गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.
१०. निवड नस्ती दुवपु-२ कार्यासन, गृहनिर्माण विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२.